

Lfd. Nr.	Anlage	WE Nr.	Status	Haus	Etage	WE	Typ	Wohnfläche	€/m²	Kaufpreis WE	MEA Einheit	Miete Tagessatz Ø	Vermietungszeit 150 Tage	Vermietungsgebühr 25% 150 Tage	Vermietungszeit 180 Tage	Vermietungsgebühr 25% 160 Tage	Hausgeld pro Monat gerundet	Hausgeld pro Jahr gerundet	Netto Miete p.a. 150 Tage	Netto Miete p.a. 180 Tage	Rendite worst case	Rendite best case
1	A1	2a.11	frei	Endhaus	EG	1	Typ 1	85,72 m²	4.049 €/m²	347.119 €	6.424	160 €	24.000 €	6.000 €	28.800 €	7.200 €	235 €	2.814 €	15.186 €	18.786 €	4,4%	5,4%
2	A1	2a.12	frei	Endhaus	EG	2	Typ 2	62,73 m²	4.049 €/m²	253.970 €	4.954	130 €	19.500 €	4.875 €	23.400 €	5.850 €	190 €	2.285 €	12.340 €	15.265 €	4,9%	6,0%
3	A1	2a.13	frei	Endhaus	EG	3	Typ 1	85,72 m²	4.178 €/m²	358.123 €	6.424	160 €	24.000 €	6.000 €	28.800 €	7.200 €	235 €	2.814 €	15.186 €	18.786 €	4,2%	5,2%
4	A1	2a.21	frei	Endhaus	1.OG	1	Typ 1	85,72 m²	4.178 €/m²	358.123 €	6.424	160 €	24.000 €	6.000 €	28.800 €	7.200 €	235 €	2.814 €	15.186 €	18.786 €	4,2%	5,2%
5	A1	2a.22	frei	Endhaus	1.OG	2	Typ 2	62,73 m²	4.174 €/m²	261.815 €	4.954	130 €	19.500 €	4.875 €	23.400 €	5.850 €	190 €	2.285 €	12.340 €	15.265 €	4,7%	5,8%
6	A1	2a.23	reserviert	Endhaus	1.OG	3	Typ 1	85,72 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	A1	2a.31	reserviert	Endhaus	DG	1	Typ 4	176,03 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	A1	2a.32	reserviert	Endhaus	DG	2	Typ 4	176,03 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	A1	2b.11	frei	Mittelhaus	EG	1	Typ 3	51,70 m²	4.183 €/m²	216.281 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,8%	5,9%
10	A1	2b.12	frei	Mittelhaus	EG	2	Typ 3	51,70 m²	4.296 €/m²	222.127 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,7%	5,8%
11	A1	2c.12	frei	Mittelhaus	EG	1	Typ 3	51,70 m²	4.296 €/m²	222.127 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,7%	5,8%
12	A1	2c.11	frei	Mittelhaus	EG	2	Typ 3	51,70 m²	4.183 €/m²	216.281 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,8%	5,9%
13	A1	2b.21	frei	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	4.296 €/m²	222.127 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,7%	5,8%
14	A1	2b.22	frei	Mittelhaus	1.OG	2	Typ 3	51,70 m²	4.410 €/m²	227.972 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,5%	5,6%
15	A1	2c.22	frei	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	4.410 €/m²	227.972 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,5%	5,6%
16	A1	2c.21	frei	Mittelhaus	1.OG	2	Typ 3	51,70 m²	4.296 €/m²	222.127 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,7%	5,8%
17	A1	2b.31	frei	Mittelhaus	DG	1	Typ 5	71,68 m²	4.413 €/m²	316.324 €	5.527	130 €	19.500 €	4.875 €	23.400 €	5.850 €	208 €	2.491 €	12.134 €	15.059 €	3,8%	4,8%
18	A1	2b.32	reserviert	Mittelhaus	DG	2	Typ 5	71,68 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	A1	2c.32	reserviert	Mittelhaus	DG	1	Typ 5	71,68 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	A1	2c.31	frei	Mittelhaus	DG	2	Typ 5	71,68 m²	4.413 €/m²	316.324 €	5.527	130 €	19.500 €	4.875 €	23.400 €	5.850 €	208 €	2.491 €	12.134 €	15.059 €	3,8%	4,8%
21	A1	2d.11	frei	Mittelhaus	EG	1	Typ 3	51,70 m²	4.183 €/m²	216.263 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,8%	5,9%
22	A1	2d.12	frei	Mittelhaus	EG	2	Typ 3	51,70 m²	4.296 €/m²	222.108 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,7%	5,8%
23	A1	2e.12	frei	Mittelhaus	EG	1	Typ 3	51,70 m²	4.296 €/m²	222.108 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,7%	5,8%
24	A1	2e.11	frei	Mittelhaus	EG	2	Typ 3	51,70 m²	4.183 €/m²	216.263 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,8%	5,9%
25	A1	2d.21	frei	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	4.296 €/m²	222.108 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,7%	5,8%
26	A1	2d.22	reserviert	Mittelhaus	1.OG	2	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	A1	2e.22	reserviert	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	A1	2e.21	frei	Mittelhaus	1.OG	2	Typ 3	51,70 m²	4.296 €/m²	222.108 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,7%	5,8%
29	A1	2d.31	frei	Mittelhaus	DG	1	Typ 5	71,68 m²	4.413 €/m²	316.324 €	5.527	130 €	19.500 €	4.875 €	23.400 €	5.850 €	208 €	2.491 €	12.134 €	15.059 €	3,8%	4,8%
30	A1	2d.32	reserviert	Mittelhaus	DG	2	Typ 5	71,68 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31	A1	2e.32	reserviert	Mittelhaus	DG	1	Typ 5	71,68 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	A1	2e.31	frei	Mittelhaus	DG	2	Typ 5	71,68 m²	4.413 €/m²	316.324 €	5.527	130 €	19.500 €	4.875 €	23.400 €	5.850 €	208 €	2.491 €	12.134 €	15.059 €	3,8%	4,8%
33	A1	2f.11	frei	Endhaus	EG	1	Typ 1	85,72 m²	4.178 €/m²	358.123 €	6.424	160 €	24.000 €	6.000 €	28.800 €	7.200 €	235 €	2.814 €	15.186 €	18.786 €	4,2%	5,2%
34	A1	2f.12	reserviert	Endhaus	EG	2	Typ 2	62,73 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35	A1	2f.13	reserviert	Endhaus	EG	1	Typ 1	85,72 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36	A1	2f.21	frei	Endhaus	1.OG	2	Typ 1	85,72 m²	4.295 €/m²	368.127 €	6.424	160 €	24.000 €	6.000 €	28.800 €	7.200 €	235 €	2.814 €	15.186 €	18.786 €	4,1%	5,1%
37	A1	2f.22	frei	Endhaus	1.OG	1	Typ 2	62,73 m²	4.299 €/m²	269.660 €	4.954	130 €	19.500 €	4.875 €	23.400 €	5.850 €	190 €	2.285 €	12.340 €	15.265 €	4,6%	5,7%
38	A1	2f.23	reserviert	Endhaus	1.OG	2	Typ 1	85,72 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39	A1	2f.31	frei	Endhaus	DG	1	Typ 4	176,03 m²	4.293 €/m²	755.700 €	12.197	250 €	37.500 €	9.375 €	45.000 €	11.250 €	408 €	4.892 €	23.233 €	28.858 €	3,1%	3,8%
40	A1	2f.32	reserviert	Endhaus	DG	2	Typ 4	176,03 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41	A2	2.11	frei	Endhaus	EG	1	Typ 1	85,72 m²	4.049 €/m²	347.119 €	6.424	160 €	24.000 €	6.000 €	28.800 €	7.200 €	235 €	2.814 €	15.186 €	18.786 €	4,4%	5,4%
42	A2	2.12	frei	Endhaus	EG	2	Typ 2	62,73 m²	3.939 €/m²	247.106 €	4.954	130 €	19.500 €	4.875 €	23.400 €	5.850 €	190 €	2.285 €	12.340 €	15.265 €	5,0%	6,2%
43	A2	2.13	frei	Endhaus	EG	1	Typ 1	85,72 m²	4.178 €/m²	358.123 €	6.424	160 €	24.000 €	6.000 €	28.800 €	7.200 €	235 €	2.814 €	15.186 €	18.786 €	4,2%	5,2%
44	A2	2.21	frei	Endhaus	1.OG	2	Typ 1	85,72 m²	4.178 €/m²	358.123 €	6.424	160 €	24.000 €	6.000 €	28.800 €	7.200 €	235 €	2.814 €	15.186 €	18.786 €	4,2%	5,2%
45	A2	2.22	frei	Endhaus	1.OG	1	Typ 2	62,73 m²	4.174 €/m²	261.815 €	4.954	130 €	19.500 €	4.875 €	23.400 €	5.850 €	190 €	2.285 €	12.340 €	15.265 €	4,7%	5,8%
46	A2	2.23	reserviert	Endhaus	1.OG	2	Typ 1	85,72 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47	A2	2.31	frei	Endhaus	DG	3	Typ 4	176,03 m²	4.293 €/m²	755.700 €	12.197	250 €	37.500 €	9.375 €	45.000 €	11.250 €	408 €	4.892 €	23.233 €	28.858 €	3,1%	3,8%
48	A2	2.32	reserviert	Endhaus	DG	1	Typ 4	176,03 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49	A2	4.11	frei	Mittelhaus	EG	2	Typ 3	51,70 m²	4.051 €/m²	209.462 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,9%	6,1%
50	A2	4.12	frei	Mittelhaus	EG	3	Typ 3	51,70 m²	4.183 €/m²	216.281 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,8%	5,9%
51	A2	6.12	frei	Mittelhaus	EG	1	Typ 3	51,70 m²	4.183 €/m²	216.281 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,8%	5,9%
52	A2	6.11	frei	Mittelhaus	EG	2	Typ 3	51,70 m²	4.051 €/m²	209.462 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,9%	6,1%
53	A2	4.21	frei	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	4.183 €/m²	216.281 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,8%	5,9%
54	A2	4.22	reserviert	Mittelhaus	1.OG	2	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55	A2	6.22	reserviert	Mittelhaus	1.OG	3	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
56	A2	6.21	frei	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	4.183 €/m²	216.281 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,8%	5,9%
57	A2	4.31	frei	Mittelhaus	DG	2	Typ 5	71,68 m²	4.296 €/m²	307.965 €	5.527	130 €	19.500 €	4.875 €	23.400 €	5.850 €	208 €	2.491 €	12.134 €	15.059 €	3,9%	4,9%
58	A2	4.32	reserviert	Mittelhaus	DG	3	Typ 5	71,68 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
59	A2	6.32	reserviert	Mittelhaus	DG	1	Typ 5	71,68 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60	A2	6.31	frei	Mittelhaus	DG	2	Typ 5	71,68 m²	4.296 €/m²	307.965 €	5.527	130 €	19.500 €	4.875 €	23.400 €	5.850 €	208 €	2.491 €	12.134 €	15.059 €	3,9%	4,9%
61	A2	8.11	frei	Mittelhaus																		

Lfd. Nr.	Anlage	WE Nr.	Status	Haus	Etage	WE	Typ	Wohnfläche	€/m²	Kaufpreis WE	MEA Einheit	Miete Tagessatz Ø	Vermietungszeit 150 Tage	Vermietungsgebühr 25% 150 Tage	Vermietungszeit 180 Tage	Vermietungsgebühr 25% 160 Tage	Hausgeld pro Monat gerundet	Hausgeld pro Jahr gerundet	Netto Miete p.a. 150 Tage	Netto Miete p.a. 180 Tage	Rendite worst case	Rendite best case
67	A2	10.22	frei	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	4.296 €/m²	222.127 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,7%	5,8%
68	A2	10.21	frei	Mittelhaus	1.OG	2	Typ 3	51,70 m²	4.183 €/m²	216.281 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,8%	5,9%
69	A2	8.31	frei	Mittelhaus	DG	1	Typ 5	71,68 m²	4.296 €/m²	307.965 €	5.527	130 €	19.500 €	4.875 €	23.400 €	5.850 €	208 €	2.491 €	12.134 €	15.059 €	3,9%	4,9%
70	A2	10.31	frei	Mittelhaus	DG	2	Typ 5	71,68 m²	4.296 €/m²	307.965 €	5.527	130 €	19.500 €	4.875 €	23.400 €	5.850 €	208 €	2.491 €	12.134 €	15.059 €	3,9%	4,9%
71	A2	8.32	reserviert	Mittelhaus	DG	1	Typ 5	71,68 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
72	A2	10.32	reserviert	Mittelhaus	DG	2	Typ 5	71,68 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
73	A2	12.11	frei	Endhaus	EG	1	Typ 1	85,72 m²	4.049 €/m²	347.119 €	6.424	160 €	24.000 €	6.000 €	28.800 €	7.200 €	235 €	2.814 €	15.186 €	18.786 €	4,4%	5,4%
74	A2	12.12	frei	Endhaus	EG	2	Typ 2	62,73 m²	4.174 €/m²	261.815 €	4.954	130 €	19.500 €	4.875 €	23.400 €	5.850 €	190 €	2.285 €	12.340 €	15.265 €	4,7%	5,8%
75	A2	12.13	frei	Endhaus	EG	1	Typ 1	85,72 m²	4.178 €/m²	358.123 €	6.424	160 €	24.000 €	6.000 €	28.800 €	7.200 €	235 €	2.814 €	15.186 €	18.786 €	4,2%	5,2%
76	A2	12.21	frei	Endhaus	1.OG	2	Typ 1	85,72 m²	4.178 €/m²	358.123 €	6.424	160 €	24.000 €	6.000 €	28.800 €	7.200 €	235 €	2.814 €	15.186 €	18.786 €	4,2%	5,2%
77	A2	12.22	frei	Endhaus	1.OG	1	Typ 2	62,73 m²	4.299 €/m²	269.660 €	4.954	130 €	19.500 €	4.875 €	23.400 €	5.850 €	190 €	2.285 €	12.340 €	15.265 €	4,6%	5,7%
78	A2	12.23	reserviert	Endhaus	1.OG	2	Typ 1	85,72 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
79	A2	12.31	frei	Endhaus	DG	1	Typ 4	176,03 m²	4.293 €/m²	755.700 €	12.197	250 €	37.500 €	9.375 €	45.000 €	11.250 €	408 €	4.892 €	23.233 €	28.858 €	3,1%	3,8%
80	A2	12.32	reserviert	Endhaus	DG	2	Typ 4	176,03 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
81	B	1.11	frei	Endhaus	EG	1	Typ 1	85,72 m²	3.816 €/m²	327.112 €	6.424	160 €	24.000 €	6.000 €	28.800 €	7.200 €	235 €	2.814 €	15.186 €	18.786 €	4,6%	5,7%
82	B	1.12	frei	Endhaus	EG	2	Typ 2	62,73 m²	3.814 €/m²	239.262 €	4.954	130 €	19.500 €	4.875 €	23.400 €	5.850 €	190 €	2.285 €	12.340 €	15.265 €	5,2%	6,4%
83	B	1.13	reserviert	Endhaus	EG	1	Typ 1	85,72 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
84	B	1.21	frei	Endhaus	1.OG	2	Typ 1	85,72 m²	4.049 €/m²	347.119 €	6.424	160 €	24.000 €	6.000 €	28.800 €	7.200 €	235 €	2.814 €	15.186 €	18.786 €	4,4%	5,4%
85	B	1.22	frei	Endhaus	1.OG	1	Typ 2	62,73 m²	3.939 €/m²	247.106 €	4.954	130 €	19.500 €	4.875 €	23.400 €	5.850 €	190 €	2.285 €	12.340 €	15.265 €	5,0%	6,2%
86	B	1.23	reserviert	Endhaus	1.OG	2	Typ 1	85,72 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
87	B	1.31	reserviert	Endhaus	2.OG	1	Typ 6	114,85 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
88	B	1.32	reserviert	Endhaus	2.OG	2	Typ 6	114,85 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
89	B	2.11	frei	Mittelhaus	EG	1	Typ 3	51,70 m²	3.938 €/m²	203.616 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	5,1%	6,3%
90	B	2.12	reserviert	Mittelhaus	EG	2	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
91	B	3.12	reserviert	Mittelhaus	EG	1	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
92	B	3.11	frei	Mittelhaus	EG	2	Typ 3	51,70 m²	3.938 €/m²	203.616 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	5,1%	6,3%
93	B	2.21	frei	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	4.183 €/m²	216.281 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,8%	5,9%
94	B	2.22	reserviert	Mittelhaus	1.OG	2	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
95	B	3.22	reserviert	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
96	B	3.21	frei	Mittelhaus	1.OG	2	Typ 3	51,70 m²	4.183 €/m²	216.281 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,8%	5,9%
97	B	2.31	frei	Mittelhaus	2.OG	1	Typ 3	51,70 m²	4.410 €/m²	227.972 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,5%	5,6%
98	B	2.32	reserviert	Mittelhaus	2.OG	2	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
99	B	3.32	reserviert	Mittelhaus	2.OG	3	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100	B	3.31	frei	Mittelhaus	2.OG	1	Typ 3	51,70 m²	4.410 €/m²	227.972 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,5%	5,6%
101	B	4.11	frei	Mittelhaus	EG	2	Typ 3	51,70 m²	4.051 €/m²	209.462 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,9%	6,1%
102	B	4.12	reserviert	Mittelhaus	EG	3	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
103	B	5.12	reserviert	Mittelhaus	EG	1	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
104	B	5.11	frei	Mittelhaus	EG	2	Typ 3	51,70 m²	4.051 €/m²	209.462 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,9%	6,1%
105	B	4.21	frei	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	4.183 €/m²	216.281 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,8%	5,9%
106	B	4.22	frei	Mittelhaus	1.OG	2	Typ 3	51,70 m²	4.296 €/m²	222.127 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,7%	5,8%
107	B	5.22	reserviert	Mittelhaus	1.OG	3	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
108	B	5.21	frei	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	4.183 €/m²	216.281 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,8%	5,9%
109	B	4.31	frei	Mittelhaus	2.OG	2	Typ 3	51,70 m²	4.410 €/m²	227.972 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,5%	5,6%
110	B	4.32	reserviert	Mittelhaus	2.OG	3	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
111	B	5.32	reserviert	Mittelhaus	2.OG	1	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
112	B	5.31	frei	Mittelhaus	2.OG	2	Typ 3	51,70 m²	4.410 €/m²	227.972 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,5%	5,6%
113	B	6.11	frei	Mittelhaus	EG	1	Typ 3	51,70 m²	4.051 €/m²	209.462 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,9%	6,1%
114	B	6.12	reserviert	Mittelhaus	EG	2	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
115	B	7.12	reserviert	Mittelhaus	EG	1	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116	B	7.11	frei	Mittelhaus	EG	2	Typ 3	51,70 m²	4.051 €/m²	209.462 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,9%	6,1%
117	B	6.21	frei	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	4.183 €/m²	216.281 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,8%	5,9%
118	B	6.22	frei	Mittelhaus	1.OG	2	Typ 3	51,70 m²	4.296 €/m²	222.127 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,7%	5,8%
119	B	7.22	reserviert	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
120	B	7.21	frei	Mittelhaus	1.OG	2	Typ 3	51,70 m²	4.183 €/m²	216.281 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,8%	5,9%
121	B	6.31	frei	Mittelhaus	2.OG	1	Typ 3	51,70 m²	4.410 €/m²	227.972 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,5%	5,6%
122	B	6.32	reserviert	Mittelhaus	2.OG	2	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
123	B	7.32	reserviert	Mittelhaus	2.OG	1	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
124	B	7.31	frei	Mittelhaus	2.OG	2	Typ 3	51,70 m²	4.410 €/m²	227.972 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,5%	5,6%
125	B	8.11	0 €	Endhaus	EG	1	Typ 1	85,72 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
126	B	8.12	0 €	Endhaus	EG	2	Typ 2	62,73 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
127	B	8.13	0 €	Endhaus	EG	1	Typ 1	85,72 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
128	B	8.21	frei	Endhaus	1.OG	2	Typ 1	85,72 m²	4.049 €/m²	347.119 €	6.424	160 €	24.000 €	6.000 €	28.800 €	7.200 €	235 €	2.814 €	15.186 €	18.786 €	4,4%	5,4%
129	B	8.22	reserviert	Endhaus	1.OG	1	Typ 2	62,73 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
130	B	8.23	reserviert	Endhaus	1.OG	2	Typ 1	85,72 m²	-	-	-	-	-									

Lfd. Nr.	Anlage	WE Nr.	Status	Haus	Etage	WE	Typ	Wohnfläche	€/m²	Kaufpreis WE	MEA Einheit	Miete Tagessatz Ø	Vermietungszeit 150 Tage	Vermietungsgebühr 25% 150 Tage	Vermietungszeit 180 Tage	Vermietungsgebühr 25% 160 Tage	Hausgeld pro Monat gerundet	Hausgeld pro Jahr gerundet	Netto Miete p.a. 150 Tage	Netto Miete p.a. 180 Tage	Rendite worst case	Rendite best case
133	C	56.11	frei	Endhaus	EG	2	Typ 1	85,72 m²	3.816 €/m²	327.112 €	6.424	160 €	24.000 €	6.000 €	28.800 €	7.200 €	235 €	2.814 €	15.186 €	18.786 €	4,6%	5,7%
134	C	56.12	reserviert	Endhaus	EG	1	Typ 2	62,73 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
135	C	56.13	frei	Endhaus	EG	2	Typ 1	85,72 m²	3.933 €/m²	337.116 €	6.424	160 €	24.000 €	6.000 €	28.800 €	7.200 €	235 €	2.814 €	15.186 €	18.786 €	4,5%	5,6%
136	C	56.21	reserviert	Endhaus	1.OG	1	Typ 1	85,72 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
137	C	56.22	reserviert	Endhaus	1.OG	1	Typ 2	62,73 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
138	C	56.23	reserviert	Endhaus	1.OG	2	Typ 1	85,72 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
139	C	56.31	frei	Endhaus	2.OG	3	Typ 6	114,85 m²	3.934 €/m²	451.800 €	8.286	190 €	28.500 €	7.125 €	34.200 €	8.550 €	290 €	3.484 €	17.891 €	22.166 €	4,0%	4,9%
140	C	56.32	reserviert	Endhaus	2.OG	1	Typ 6	114,85 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
141	C	58.11	frei	Mittelhaus	EG	2	Typ 3	51,70 m²	3.825 €/m²	197.771 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	5,2%	6,5%
142	C	58.12	frei	Mittelhaus	EG	3	Typ 3	51,70 m²	4.051 €/m²	209.462 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,9%	6,1%
143	C	60.12	frei	Mittelhaus	EG	2	Typ 3	51,70 m²	4.051 €/m²	209.462 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,9%	6,1%
144	C	60.11	frei	Mittelhaus	EG	1	Typ 3	51,70 m²	3.825 €/m²	197.771 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	5,2%	6,5%
145	C	58.21	frei	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	3.938 €/m²	203.616 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	5,1%	6,3%
146	C	58.22	reserviert	Mittelhaus	1.OG	2	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
147	C	60.22	reserviert	Mittelhaus	1.OG	3	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
148	C	60.21	frei	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	3.938 €/m²	203.616 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	5,1%	6,3%
149	C	58.31	reserviert	Mittelhaus	2.OG	2	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150	C	58.32	reserviert	Mittelhaus	2.OG	3	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
151	C	60.32	reserviert	Mittelhaus	2.OG	1	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
152	C	60.31	frei	Mittelhaus	2.OG	2	Typ 3	51,70 m²	4.183 €/m²	216.281 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,8%	5,9%
153	C	62.11	frei	Mittelhaus	EG	1	Typ 3	51,70 m²	3.825 €/m²	197.771 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	5,2%	6,5%
154	C	62.12	reserviert	Mittelhaus	EG	2	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
155	C	64.12	reserviert	Mittelhaus	EG	1	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
156	C	64.11	frei	Mittelhaus	EG	2	Typ 3	51,70 m²	3.825 €/m²	197.771 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	5,2%	6,5%
157	C	62.21	reserviert	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
158	C	62.22	reserviert	Mittelhaus	1.OG	2	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
159	C	64.22	reserviert	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
160	C	64.21	frei	Mittelhaus	1.OG	2	Typ 3	51,70 m²	3.731 €/m²	192.900 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	5,4%	6,6%
161	C	62.31	frei	Mittelhaus	2.OG	1	Typ 3	51,70 m²	4.183 €/m²	216.281 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,8%	5,9%
162	C	62.32	reserviert	Mittelhaus	2.OG	2	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
163	C	64.32	reserviert	Mittelhaus	2.OG	1	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
164	C	64.31	reserviert	Mittelhaus	2.OG	2	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
165	C	66.11	reserviert	Mittelhaus	EG	1	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
166	C	66.12	frei	Mittelhaus	EG	2	Typ 3	51,70 m²	4.051 €/m²	209.462 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,9%	6,1%
167	C	68.12	frei	Mittelhaus	EG	1	Typ 3	51,70 m²	4.051 €/m²	209.462 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,9%	6,1%
168	C	68.11	frei	Mittelhaus	EG	2	Typ 3	51,70 m²	3.825 €/m²	197.771 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	5,2%	6,5%
169	C	66.21	frei	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	3.938 €/m²	203.616 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	5,1%	6,3%
170	C	66.22	reserviert	Mittelhaus	1.OG	2	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
171	C	68.22	reserviert	Mittelhaus	1.OG	1	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
172	C	68.21	frei	Mittelhaus	1.OG	2	Typ 3	51,70 m²	3.938 €/m²	203.616 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	5,1%	6,3%
173	C	66.31	frei	Mittelhaus	2.OG	1	Typ 3	51,70 m²	4.183 €/m²	216.281 €	4.250	110 €	16.500 €	4.125 €	19.800 €	4.950 €	169 €	2.031 €	10.344 €	12.819 €	4,8%	5,9%
174	C	66.32	reserviert	Mittelhaus	2.OG	2	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
175	C	68.32	reserviert	Mittelhaus	2.OG	1	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
176	C	68.31	reserviert	Mittelhaus	2.OG	2	Typ 3	51,70 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
177	C	70.11	frei	Endhaus	EG	1	Typ 1	85,72 m²	3.816 €/m²	327.112 €	6.424	160 €	24.000 €	6.000 €	28.800 €	7.200 €	235 €	2.814 €	15.186 €	18.786 €	4,6%	5,7%
178	C	70.12	reserviert	Endhaus	EG	2	Typ 2	62,73 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
179	C	70.13	reserviert	Endhaus	EG	3	Typ 1	85,72 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
180	C	70.21	reserviert	Endhaus	1.OG	1	Typ 1	85,72 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
181	C	70.22	reserviert	Endhaus	1.OG	2	Typ 2	62,73 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
182	C	70.23	reserviert	Endhaus	1.OG	3	Typ 1	85,72 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
183	C	70.31	reserviert	Endhaus	2.OG	1	Typ 6	114,85 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
184	C	70.32	reserviert	Endhaus	2.OG	2	Typ 6	114,85 m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
																					4,7%	5,9%